

Отчет за 2019 год

**Управляющей организации ООО УК "На Громова" перед собственниками помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Громова д. 6**

Поступления

п/п	Наименование показателя	Начислено ООО "ЕРКЦ", руб.	Перерасчет, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность за 2019 год, руб	% оплаты
1	Содержание и ремонт дома	656 609,81	-7 046,07	683 472,82	-33 909,08	105,22%
2	Электроэнергия МОП	78 790,90	-4 502,77	69 077,42	5 210,71	92,99%
3	ХВС ОИД, Водоотведение	9 710,29	8,27	9 672,22	46,34	99,52%
4	ГВС ОДН (т/н, т/э)	20 970,39	17,49	21 060,84	-72,96	100,35%
5	Антенна	67 000,00		67 840,87	-840,87	101,26%
6	Техническое обслуживание лифтов	107 560,08		110 541,29	-2 981,21	102,77%
7	Домофон	29 160,00		30 023,08	-863,08	102,96%
Итого Доходы УК 2019				991 688,54		

Расходы

1	Содержание дома ООО УК "На Громова"	433 247,67
1.1	Устранение аварийных ситуаций (аварийная служба "КРЕДО")	21 283,50
1.2	Заработная плата персонала, включая налоги с ФОТ:	280 962,35
1.2.1	зп дворник, уборка контейнерных площадок	87 384,61
1.2.2	зп уборщица	74 460,43
1.2.3	зп рабочие	119 117,32
1.3	Материальные расходы	33 195,75
1.4	госпошлина Атомэнергосбыт	181,20
1.5	Мусор (задолженность 2018 года)	18 050,75
1.6	Трактор уборка снега	1 727,44
1.7	Тверская генерация по решению суда	25 453,68
1.8	зп Быков	49 289,73
1.9	страховка лифтов	766,67
1.10	косьба	1 944,00
1.11	песок	392,60
2	Управление домами ООО УК "На Громова"	286 456,30
3	Техническое обслуживание и ремонт лифтов ООО "Ваш лифт"	72 237,15
4	Домофон "Бастион"	23 440,00
5	Электроэнергия МОП	63 947,52
6	ХВС ОИД, Водоотведение	10 067,28
7	ГВС ОДН (т/н, т/э)	18 303,43
8	Антенна	44 025,09
Итого Расходы УК 2019		951 724,44

Просроченная задолженность населения на 31.12.2019	92 692,92
---	------------------

Директор ООО УК "На Громова"



Шемер Р.Г.