

Отчет за 2019 год

**Управляющей организации ООО УК "На Громова" перед собственниками помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Громова д. 18 корп. 1**

Поступления

п/п	Наименование показателя	Начислено ООО "ЕРКЦ", руб.	Перерасчет, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность за 2019 год, руб	% оплаты
1	Содержание и ремонт дома	884 560,45	-25 439,45	880 988,78	-21 867,78	102,55%
2	Электроэнергия МОП	75 785,25		74 944,84	840,41	98,89%
3	ХВС ОИД, Водоотведение	13 939,86		12 587,25	1 352,61	90,30%
4	ГВС ОДН (т/н, т/э)	29 087,28		28 848,24	239,04	99,18%
5	Антенна	97 510,00		94989,42	2 520,58	97,42%
Итого Доходы УК 2019				1 092 358,53		

Расходы

1	Содержание дома ООО УК "На Громова"	620 732,26
1.1	Устранение аварийных ситуаций (аварийная служба "КРЕДО")	27 837,69
1.2	Заработная плата персонала, включая налоги с ФОТ:	344 400,32
1.2.1	зп дворник, уборка контейнерных площадок	108 167,84
1.2.2	зп уборщица	83 196,77
1.2.3	зп рабочие	153 035,71
1.3	Материальные расходы	51 058,48
1.4	госпошлина Атомэнергосбыт	237,00
1.5	Мусор (задолженность 2018 года)	27 995,69
1.6	Трактор уборка снега	2 259,40
1.7	Тверская генерация по решению суда	33 292,06
1.8	Косьба	2 542,65
1.9	Техническое обслуживание и ремонт прибора учета тепл.эн. ООО "Поток"	31 800,00
1.10	Ремонт электропроводки	28 225,50
1.11	Чистка крыши от снега и сосулек	10 982,87
1.12	Ремонт ХВС	31 760,60
1.13	Пломбировка счетчика ХВС	1 016,95
1.14	Доставка бочки воды	5 577,00
1.15	Отключение/подключение хвс для проведения ремонтных работ	18 628,54
1.16	Опилка и вывоз деревьев	2 604,00
1.17	Песок	513,50
2	Управление домами ООО УК "На Громова"	417 506,86
3	Содержание и ремонт сетей газоснабжения	49 272,26
4	Электроэнергия МОП	64 333,92
5	ХВС ОИД, Водоотведение	15 570,79
6	ГВС ОДН (т/н, т/э)	24 246,75
7	Антенна	66 877,92
Итого Расходы УК 2019		1 258 540,76

Просроченная задолженность населения на 31.12.2019	187 299,80
---	-------------------

Директор ООО УК "На Громова"



Шемят Р.Г.