

Отчет за 2019 год

**Управляющей организации ООО УК "На Громова" перед собственниками помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Громова д. 14**

Поступления

п/п	Наименование показателя	Начислено ООО "ЕРКЦ", руб.	Перерасчет, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность за 2019 год, руб	% оплаты
1	Содержание и ремонт дома	1 239 007,07	-25 763,86	1 302 380,75	-89 137,54	107,35%
2	Электроэнергия МОП	158 867,46		147 855,37	11 012,09	93,07%
3	ХВС ОИД, Водоотведение	18 794,76		25 237,13	-6 442,37	134,28%
4	ГВС ОДН (т/н, т/э)	26 230,87		30 838,77	-4 607,90	117,57%
5	Антенна	124 530,00		130 439,39	-5 909,39	104,75%
6	Техническое обслуживание лифтов	204 935,28		212 291,38	-7 356,10	103,59%
7	Домофон	12 960,00		12 791,06	168,94	98,70%
Итого Доходы УК 2019				1 861 833,85		

Расходы

1	Содержание дома ООО УК "На Громова"	656 900,36
1.1	Устранение аварийных ситуаций (аварийная служба "КРЕДО")	39 430,86
1.2	Заработная плата персонала, включая налоги с ФОТ:	456 893,43
1.2.1	зп дворник, уборка контейнерных площадок	118 384,18
1.2.2	зп уборщица	117 826,67
1.2.3	зп рабочие	220 682,58
1.3	Материальные расходы	57 963,06
1.4	госпошлина Атомэнергосбыт	335,70
1.5	Мусор (задолженность 2018 года)	34 058,01
1.6	Трактор уборка снега	3 200,34
1.7	Тверская генерация по решению суда	47 156,73
1.8	Косьба	3 601,55
1.9	Песок	727,35
1.10	ИЦ лифт(техническое освидетельствование лифтов)	12 000,00
1.11	Страховка лифтов	1 533,33
2	Дезинсекция блох (июль 2019)	2 669,31
3	Управление домами ООО УК "На Громова"	540 778,63
4	Содержание и ремонт сетей газоснабжения	17 723,05
5	Техническое обслуживание и ремонт лифтов ООО "Ваш лифт"	144 000,00
6	Домофон "Бастион"	15 150,17
7	Электроэнергия МОП	136 106,73
8	ХВС ОИД, Водоотведение	19 119,37
9	ГВС ОДН (т/н, т/э)	34 808,70
10	Антенна	90 808,46
Итого Расходы УК 2019		1 658 064,79

Просроченная задолженность населения на 31.12.2019	100 522,31
---	-------------------

Директор ООО УК "На Громова"



Шемер Р.Г.